

**Numéro  
Spécial**

## La protection de la résidence de l'entrepreneur en droit comparé

Montpellier, le 14 octobre 2016

Sous la direction scientifique  
de **Françoise Pérochon** et de **Christine Hugon**

Labex Entreprendre

KIOSQUE  
Lextenso

Votre revue OFFERTE  
sur tous vos écrans

Édition quotidienne des Journaux Judiciaires Associés

petites-affiches.com

Petites **a**ffiches

annonces@petites-affiches.com  
Tour Montparnasse 33, avenue du Maine - 75015 Paris  
Tél. : 01 42 61 56 14

gazettedupalais.com

 **Gazette du Palais**

annonceslegales@gazette-du-palais.com  
12, place Dauphine - 75001 Paris  
Tél. : 01 44 32 01 50

le-quotidien-juridique.com

Le  
Quotidien  
Juridique

annonces@le-quotidien-juridique.com  
12, rue de la Chaussée d'Antin - 75009 Paris  
Tél. : 01 49 49 06 49

lalo.com

**La Loi**  
ARCHIVES COMMERCIALES DE LA FRANCE

loiannonce@lalo.com  
Tour Montparnasse 33, avenue du Maine - 75015 Paris  
Tél. : 01 42 34 52 34

Directeur de la publication :

**Bruno Vergé**

Rédactrice en chef :

**Emmanuelle Filiberti**

Responsables de rédaction :

**Valérie Boccara et Céline Slobodansky**

Comité de rédaction :

**Pierre Bézard**, président honoraire  
de la chambre commerciale de la Cour  
de cassation

**Jean-Pierre Camby**, professeur associé  
à l'université de Versailles  
Saint-Quentin-en-Yvelines

**Jean-Marie Coulon**, premier président  
honoraire de la cour d'appel de Paris

**Alain Couret**, professeur à l'université  
Panthéon-Sorbonne (Paris I)

**Michel Grimaldi**, professeur à  
l'université Panthéon-Assas (Paris II)

**Jean-François Guillemin**, secrétaire  
général, groupe Bouygues

**Paul Le Cannu**, professeur à  
l'université Panthéon-Sorbonne (Paris I)

**Jacques Massip**, conseiller doyen  
honoraire à la Cour de cassation

**Denis Mazeaud**, professeur à  
l'université Panthéon-Assas (Paris II)

**Nicolas Molfessis**, professeur à  
l'université Panthéon-Assas (Paris II)

**Jacqueline Morand-Deville**,  
professeur à l'université  
Panthéon-Sorbonne (Paris I)

**Bernard Reynis**, conseiller à la Cour  
de cassation, président honoraire  
du Conseil supérieur du notariat

**Alain Sauret**, avocat au barreau de Paris,  
président du conseil scientifique  
de Fidere avocats

**Rédaction :**

70, rue du Gouverneur Général Éboué  
92131 Issy-les-Moulineaux Cedex

**Tél. :** 01 40 93 40 51

**Fax :** 01 41 08 16 05

**E-mail :** redaction@lextenso.fr

**Merci de nous envoyer vos articles à :**  
**redaction@lextenso.fr**

**Abonnements :**

70, rue du Gouverneur Général Éboué  
92131 Issy-les-Moulineaux Cedex

**Tél. :** 01 40 93 40 40

**Fax :** 01 41 09 92 10

**E-mail :** abonnementpa@lextenso.fr

Édition quotidienne des journaux judiciaires associés /

Groupement d'intérêt économique

Siège social : 2, rue Montesquieu, 75041 Paris Cedex 01

Commission paritaire N° 1221 I 81038 / ISSN 09992170 /

Numéro J.J.A. : 7965

Imprimé par Jouve, 1, rue du docteur Sauvé, 53100 Mayenne

sur des papiers produits en Allemagne ;

100 % de fibres recyclées ; impact gaz à effet

de serre pour un exemplaire : 103 g éq. CO<sub>2</sub>



# La protection de la résidence de l'entrepreneur en droit comparé

Montpellier, le 14 octobre 2016

Sous la direction scientifique  
de **Françoise Pérochon** et de **Christine Hugon**

Labex Entreprendre

## SOMMAIRE

Françoise Pérochon .....	<b>3</b>
<b>Protection de la résidence de l'entrepreneur : présentation des choix du droit français</b>	
Esther Muñoz Espada.....	<b>9</b>
<b>Protection du logement familial habituel en Espagne : insuffisances législatives</b>	
Maria Aránzazu Calzadilla Medina.....	<b>12</b>
<b>L'information de la publicité foncière sur la résidence familiale en Espagne</b>	
Massimiliano Fabbrini .....	<b>14</b>
<b>La protection des biens personnels en droit italien</b>	
Martina L. Rojo .....	<b>17</b>
<b>La protection de la résidence de l'entrepreneur en Argentine et en Amérique latine</b>	
Philippe Bélanger .....	<b>20</b>
<b>La protection de la résidence de l'entrepreneur au Canada et aux États-Unis</b>	
Stéphane Benlisi .....	<b>23</b>
<b>Protection de la résidence de l'entrepreneur : droit commun ou droit spécial ?</b>	
Christine Hugon .....	<b>26</b>
<b>Protection de la résidence de l'entrepreneur : les conditions de la réalisation forcée des immeubles</b>	
Camille de Lajarte-Moukoko .....	<b>29</b>
<b>Protection de la résidence de l'entrepreneur : les stratégies des acteurs économiques (entrepreneurs, banques, praticiens de l'insolvabilité...)</b>	

## A B O N N E M E N T S

1 an France (TTC) ..... 112 €

1 an Étranger (HT) UE..... 297 €

Hors UE..... 597 €

Pour tarifs particuliers

(enseignants, étudiants, ...) nous consulter

Direction Artistique : Agences Louisiane et Samarcande