

ACTUALITÉ

407^e année - 13-14 septembre 2018 - n°s 184-185 - 1,60 €

Page 3

■ Le rendez-vous du patrimoine

Frédérique Perrotin

Focus sur les comptes bancaires inactifs et les contrats d'assurance-vie en déshérence : le bilan

Page 6

■ La semaine fiscale

Annabelle Pando

Transmission d'entreprise : les sénateurs proposent une réforme des pactes Dutreil

ACTUALITÉ

La semaine fiscale

Transmission d'entreprise : les sénateurs proposent une réforme des pactes Dutreil ^{138e6}

Annabelle PANDO

DOCTRINE

Page 10

■ Droit bancaire / Droit du crédit

Jérôme Attard

Les obligations spécifiques du banquier qui recommande le recours au prêt : quelles perspectives pour les prêts en devises et pour les prêts structurés ?

Possibilités d'apport des titres sous engagement à une *holding*, condition du maintien du taux de participation indirecte, définition de la *holding* animatrice, allègement des obligations des formalités et des sanctions : une proposition de loi votée par le Sénat en première lecture apporte de nombreux assouplissements aux conditions entourant le bénéfice de l'engagement collectif et l'engagement individuel.

JURISPRUDENCE

Page 13

■ Baux commerciaux

Kévin Moya

Le droit de préférence du locataire commercial est d'ordre public ! (Cass. 3^e civ., 28 juin 2018)

Page 18

■ Droit financier

Anthony Aranda Vasquez

La responsabilité du prestataire de services d'investissement pour manquement à l'obligation d'évaluer la situation financière du client, son expérience en matière d'investissement et ses objectifs (Cass. com., 3 mai 2018)

Le 7 juin dernier, le Sénat a adopté en première lecture une proposition de loi visant à moderniser la transmission d'entreprise (texte n°343). Assouplissement du cadre de l'apport-cession, réduction d'impôt au titre des intérêts d'emprunt contractés pour acquérir une entreprise, harmonisation des droits d'enregistrements sur les cessions des titres..., de nombreuses mesures sont inspirées des préconisations contenues dans le rapport d'information « Moderniser la transmission d'entreprise en France : une urgence pour l'emploi dans nos territoires », présenté en février 2017, par Claude Nougéin et Michel Vaspard, deux sénateurs Les Républicains, respectivement de Corrèze et des Côtes-d'Armor (LPA, 6 juil. 2018, n° 135, p. 4 à 6).

Parmi ces préconisations : la modernisation des pactes Dutreil. Mesure phare de la proposition de loi, son article 8 prévoit

une réforme des pactes Dutreil selon deux axes : assouplir les modalités d'application et, d'autre part, mettre en place une exonération partielle renforcée au taux de 90 %.

■ Calendrier parlementaire

Cette initiative sénatoriale vient de l'intention du gouvernement de proposer l'assouplissement du dispositif Dutreil afin de le rendre plus accessible et plus incitatif, dans le cadre du projet de loi Pacte (Plan d'action pour la croissance et la transformation des entreprises), qui sera discuté à la rentrée. Bien que la proposition de loi sénatoriale ait été transmise à l'Assemblée nationale le 8 juin dernier (texte n° 1047), ce volet transmission devra figurer dans le projet de loi de finances pour 2019 pour respecter l'exclusivité des lois de finances en matière fiscale.

CULTURE

Page 23

■ Ventes publiques

Bertrand Galimard Flavigny

Dans la Phocide (II)

Suite en p. 6

Édition quotidienne des Journaux Judiciaires Associés

petites-affiches.com

Petites **a**ffiches

annonces@petites-affiches.com
Tour Montparnasse 33, avenue du Maine - 75015 Paris
Tél. : 01 42 61 56 14

gazettedupalais.com

 Gazette du Palais

annonceslegales@gazette-du-palais.com
12, place Dauphine - 75001 Paris
Tél. : 01 44 32 01 50

le-quotidien-juridique.com

Le
Quotidien
Juridique

annonces@le-quotidien-juridique.com
12, rue de la Chaussée d'Antin - 75009 Paris
Tél. : 01 49 49 06 49

lalo.com

La Loi
ARCHIVES COMMERCIALES DE LA FRANCE

loiannonce@lalo.com
Tour Montparnasse 33, avenue du Maine - 75015 Paris
Tél. : 01 42 34 52 34