

# ADJUDICATIONS



**BARREAU  
DE  
PARIS**

05/10/2021

557326

**Maître Julie COUTURIER  
membre de JCD Avocats**

Société d'Avocats au Barreau de PARIS  
demeurant à Paris 8<sup>ème</sup>  
81 rue de Monceau  
T. 01.56.59.29.97

## VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LIQUIDATION JUDICIAIRE EN UN LOT

Au plus offrant  
et dernier enchérisseur  
A l'audience du Juge de l'Exécution  
du Tribunal Judiciaire de PARIS,  
1 Parvis du Tribunal  
75589 Paris Cedex 17.

L'adjudication aura lieu le  
**JEUDI 18 NOVEMBRE 2021 à 14 H**

**Aux requête, poursuites et diligences de Maître Gilles PELLEGRINI,** mandataire judiciaire, demeurant 7/9 place de la Gare - La Varenne Saint Hilaire - CS 60013 - 94214 Saint-Maur-des-Fossés Cedex, agissant en qualité de mandataire liquidateur à la liquidation judiciaire de la SCI Route de Saint Nom, nommé à cette fonction par jugement rendu le 8 mars 2018 par le tribunal de grande instance de Paris. Ayant pour avocat constitué **M<sup>e</sup> Julie COUTURIER membre de JCD Avocats,** Avocat au Barreau de PARIS.

### DESIGNATION DES BIENS A VENDRE

#### A PARIS 8<sup>ème</sup>

**71 rue d'Amsterdam**  
Cadastré section CD n° 68 (volume 1)  
pour 2 ares 49 centiares

**LOT N° 2 :** Dans le bâtiment « A », sur rue, au rez-de-chaussée, situé à gauche sous le porche d'entrée **UN STUDIO de 19,60 m<sup>2</sup>** comprenant : une pièce principale avec une cuisine ouverte et une salle de bains séparée avec WC et les 42/1.000<sup>èmes</sup> des parties communes générales. *Auparavant : Et les 42/1.000<sup>èmes</sup> des parties communes générales ; Et les 42/1.000<sup>èmes</sup> des charges communes générales ; Et les 53/1.000<sup>èmes</sup> des charges spéciales du bâtiment A ; Et les 55/1.000<sup>èmes</sup> des charges spéciales de chauffage du bâtiment A.*

### LES BIENS SONT LIBRES

**MISE À PRIX: 140.000 €**  
**(A défaut d'enchères cette mise à prix sera baissée du tiers, puis de la moitié)**

**Consignation pour enchérir :** chèque de banque à l'ordre de M<sup>r</sup> le Bâtonnier Séquestre représentant 10 % du montant de la mise à prix.

**Outre les clauses et conditions énoncées au cahier des Conditions de vente.**

On ne peut porter des enchères que par le ministère d'un Avocat au Barreau de PARIS, les frais étant supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication.

Fait et rédigé à PARIS, le 23 Septembre 2021 signé, **M<sup>e</sup> Julie COUTURIER,** Avocat au Barreau de PARIS.

**RENSEIGNEMENTS :** M<sup>e</sup> Julie COUTURIER membre de JCD Avocats, Avocat au Barreau de PARIS, 81 rue de Monceau 75008 PARIS - T. 01.56.59.29.97 de 10h à 12h. Le cahier des conditions de vente peut être consulté en original au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de PARIS, N° RG 21/216, et en copie au Cabinet de Maître Julie COUTURIER.

Renseignements sur sites Internet :  
[www.avocats-ventes.com](http://www.avocats-ventes.com)  
et [www.licitor.com](http://www.licitor.com)

**VISITE SUR PLACE  
LE LUNDI 8 NOVEMBRE 2021  
DE 12H À 13H**